

## 17-3. 송도9공구 화물주차장 폐지 및 대체부지 확보

▶ 신규여부 **신규** 계속 ▶ 사업시기 임기내 **임기후** ▶ 예산투자 예산 **비예산** ▶ 사업주체 인천시 **국가** 민간

### ○ 정책목표

- IPA 및 유관기관의 협의, 소통을 통한 중.장기적 부지 이전 추진

### ○ 정책개요

- 사업위치 : 송도 9공구 아암물류2단지 Ci2구역(연수구 송도동 297-10번지 일원)
- 사업규모 : (당초) 127,624㎡, 주차면수 550면
  - 규모축소 : (변경) 50,000㎡, 주차면수 316면(샤시 96대 별도)
- 세부시설 : 화물차 주차장, 물류시설, 창고시설 등
- 사업시행자 : 인천항만공사(IPA)

### ○ 추진경과

- '06.12.27 : 인천항 항만배후단지 지정.고시 [해양수산부]
- '09.07.03 : 화물차휴게시설 중장기 확충계획 통보 [국토해양부]
  - 인천 남항 화물차휴게소 설치 (주차대수 550대)
- '14.10.20 : 송도지구 아암물류단지 실시계획 승인 [경제청]
- '19.06.28 : 시민청원(3,277명) → 답변 [정무부시장, 화물주차장 조성 필요]
- '19.10.07 : 송도9공구 주민대표 인천시의회 청원 [본회의 안건상정 : 부결]
  - 청원내용 : 화물차주차장 대체부지 확보 요구
- '20.02.17 : 화물차주차장 입지 최적지 선정 용역(~'21. 5.14)
  - 용역결과 : 아암물류2단지 Ci2(화물차주차장 예정부지) 최적지
- '20.11.17 : 시민청원(3,154명) → 답변 [정무부시장, 화물주차장 조성 필요 재확인]
- '21.06.14 : 화물차휴게시설 임시운영 시설 설계(IPA, '21. 6. 14 ~ '21. 11. 30)
- '21.12.30 : 국민권익위, 비대위, 화물연대 조정 회의
  - (검토안) 예정부지에 화물차주차장 先 조성(규모축소) · 운영 후 분산 또는 이전
  - (비대위) 검토안 반대, (화물연대) 검토안 수용
- '22.05.09 : 운송서비스지원센터 임시운영 시설(규모축소) 시공(IPA)
  - (당초) 550대, 127,624㎡ → (변경) 316대, 50,000㎡('22.12.10 준공 예정)
- '22.09.14 : 「제2회 집단민원 소통의 날」 시장님 면담

## ○ 향후 추진계획

- 화물연대의 주차장 건립 요구 등을 고려, 현 부지인 아암물류 2단지 규모를 축소하여 임시시설 조성·운영
  - 향후 IPA 및 유관기관 협의를 통해 현 부지의 운영계획 및 물동량 변화 추이, 주변 도로 여건 등을 고려하여 송도 10공구 등 분산·이전 추진

### \* 참고사항

송도9공구 화물차 주차장의 사업시행자는 해양수산부 산하 **인천항만공사(IPA)**로, 해수부 및 IPA는 향후 남항의 물류량이 급격하게 증가할 것으로 예상되어 화물차 대기장소인 화물주차장이 필수적으로 필요하므로 본 사업 추진 불가피 입장(사업강행)

\* 주차장 부지 폐지시 대기장소 미확보에 따른 인근 도로변 불법 주차차 및 사고 등 관련 문제 더욱 심각

\* 화물연대의 송도9공구(아암물류2단지)내 화물차 차고지(주차장) 건립요구

## ● 추진일정

세부 추진상황	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
화물차고지(주차장) 규모축소 준공				■																
화물차고지(주차장) 규모축소 후 운영					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
신항 등 화물차고지(주차장) 건립 요구(해수부)					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

## ● 공약달성 확인지표

확인지표	단위	건/목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
화물차고지(주차장) 규모축소 준공	%	100	100	준공			
신항 등 화물차고지(주차장) 건립 요구(해수부)	%	100	100	100	100	100	100
			건립요구	건립요구	건립요구	건립요구	건립요구

## ● 재정투자 : 비예산

## ● 중앙정부의 협조(권한)

- (권한) 항만배후 단지 이용계획은 해양수산부의 권한 사항으로 규모축소에 따른 신항 등 화물주차장 부지 확보에 대한 지속 협조 요구

